

ALAPÍTÓ OKIRAT

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Alapító, a Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága által Cg. 12-09-007321 sz. alatt bejegyzett **Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** szétválásának – melynek módja kiválás – a 70/2018.(IV. 26.) Öh. sz. határozatával elhatározott, a 2018. június 28-án kelt a 120/2018. (VI.28.) Öh. sz. határozatával elfogadott, a kiváló társaságot létrehozó alapító okirata:

1.

A társaság cégneve

A társaság cégneve:

Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített elvevzése:

Salgótarjáni Rendezvény- és Médiaközpont Nonprofit Kft.

2.

A társaság székhelye

3100 Salgótarján, Fő tér 5.

A társaság székhelye, a központi ügyintézés helye.

3.

A társaság telephelyei

3100 Salgótarján, Erzsébet tér 4. (Apolló Mozi)

3141 Salgótarján, Zagyva út 3. (Bátki József Községi Ház)Alap

3100 Salgótarján, Bartók Béla út 10. (Irodaház) 1768/A/11,1768 /B/4 hrsz

3100 Salgótarján, Pécskő út 13. (Tanuszoda) 4170 hrsz

3100 Salgótarján, Kassai sor 54. (Városi Sportcsarnok) 1877 hrsz

3100 Salgótarján, Kassai sor 54.

3100 Salgótarján, Camping út 3.

3100 Salgótarján, Zagyvarakodó (Lőtér) 3679 hrsz.

4.

A társaság tevékenységi köre

9311'08 Sportlétesítmény működtetése (fő tevékenység)

9002'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

5914'08 Filmvetítés

8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
Adószám: 18638648-2-12
OTP: 11741000-20117139

- 8552*08 Kulturális képzés
 9102*08 Múzeumi tevékenység
 9329*08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 8551*08 Sport, szabadidős képzés
 9319*08 Egyéb sporttevékenység
 8690*08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
 6820*08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 8891*08 Gyermekek ~~napközbeni~~ ellátása
 5520*08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
 5590*08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
 5629*08 Egyéb vendéglátás (diákétkeztetés)
 5913*08 Film, video, televízió program terjesztése
 5911*08 Film-, videó-televízió műsor gyártás
 5912*08 Film-, videó gyártás, televíziós műsor felvétel utómunkálatai
 6020*08 Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása
 7021*08 PR, kommunikáció
 7311*08 Reklámügynöki tevékenység
 6399*08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
 7490*08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 8559*08 M.n.s. egyéb oktatás
 7990*08 Egyéb foglалás
 9604*08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
 6130*08 Műholdas távközlés
 6120*08 Vezeték nélküli távközlés
 6110*08 Vezetékes távközlés
 6190*08 Egyéb távközlés
 6010*08 Rádióműsor-szolgáltatás
 1820*08 Egyéb sokszorosítás
 7739*08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 8110*08 Építményüzemeltetés
 6832*08 Ingatlankezelés
 5814*08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 5813*08 Napilapkiadás
 5610*08 Éttermi, mozgó vendéglátás
 5630*08 Italszolgáltatás
 5920*08 Hangfelvétel készítése, kiadása
 4761*08 Könyv-kiskereskedelem
 8299*08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 9004*08 Művészeti létesítmények működtetése
 5811*08 Könyvkiadás
 9003*08 Alkotó tevékenység
 9103*08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

5.

A társaság létrehozásának időtartama

Alapító a társaságot határozatlan időre hozza létre.

.....
 Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
 Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
 ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
 3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
 Adószám: 18638648-2-12
 OTP: 11741000-20117139

6. A TÁRSASÁG JOGELŐDE

A társaság a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságból (Cg. 12-09-007321) történő kiválással, a szétválási vagyommérleg és szétválási terv és szerződés szerinti vagyonnal kiválik, s az ennek alapján a Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit kft.-ből kiváló vagyon, a kiválásra figyelemmel a társaság eszközei között szerepel, a szétválási vagyommérleg és vagyoneleltár tervezet szerint.

7.

A társaság törzstőkéje, a törzstőke rendelkezésre bocsátásának módja, ideje

A Salgótarjáni Közművelődési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságból történő kiválást követően a Társaság jegyzett tőkéje az átalakulási vagyommérleg és vagyoneleltár tervezetek alapján 3.000.000 Ft azaz hárommillió forint, készpénz.

A társaság jegyzett tőkéje az átalakulási vagyommérleg és vagyoneleltárban foglaltak szerint teljes mértékben a bejegyzés napjával a társaság tulajdonába kerül. A 2017. december 31-i fordulónapra elkészített, a Fennmaradó és a Kiváló Társaságok vagyommérleg és vagyoneleltár tervezetei az Alapító Okirat mellékletét képezik.

8.

A tag törzsbetétje

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tag

A törzsbetét összege, összetétele: 3.000.000.- Ft készpénz a szétválási vagyommérleg és vagyoneleltár alapján.

7.

Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8.

Az üzletrészek átruházása, felosztása

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 8.2. Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.
- 8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

.....
 Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
 Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
 ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
 3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
 Adószám: 18638648-2-12
 OTP: 11741000-20117139

9.

Az alapítói határozat

- 9.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz, és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá. A legfőbb szerv hatáskörét a tag Közgyűlése gyakorolja.
- 9.2. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:
- számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása, és a nyereség felosztásáról való döntés,
 - elővásárlási jog gyakorlása a társaság által,
 - az elővásárlásra jogosult személy kijelölése,
 - üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása,
 - eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészeiről,
 - üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
 - ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának meghatározása,
 - a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának meghatározása,
 - könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának meghatározása,
 - a tagok, ügyvezetők, felügyelőbizottsági tagok, könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
 - a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
 - a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
 - az alapító okirat módosítása,
 - tőzstőke felemelésének, leszállításának elhatározása,
 - tőzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása,
 - felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása,
 - éves üzleti terv elfogadása,
 - javadalmazási szabályzat elfogadása,
 - az ügyvezető előző üzleti évben végzett munkájának éves értékeléséről szóló határozat meghozatala és döntés az ügyvezető részére megadható felmentvény tárgyában,
 - a társaság átmenetileg szabad pénzeszközeinek esetleges értékpapírokba fektetéséről szóló döntés meghozatala, hitelvételezéshez hozzájárulás
 - a szervezeti és működési szabályzat elfogadása és módosítása,

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
ingatlanforgalmi és társasági szakértő
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
Adószám: 18638648-2-12
OTP: 11741000-20117189

- mindazokban a kérdésekben való döntés, amelyekben Ptk. vagy más jogszabályok döntési joggal ruházzák fel."

9.3. Az Alapító a – megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselő, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni.

A véleményezési jog gyakorlása érdekében az alapító írásban megkeresi a vezető tisztségviselőt, illetve a felügyelő bizottság elnökét és egyben felkéri a vezető tisztségviselőt, hogy véleményét 10 napon belül, a felügyelő bizottság elnökét, hogy a felügyelő bizottság véleményét 15 napon belül írásban közölje az alapítóval.

A felügyelőbizottságot a felügyelőbizottság elnöke – a napirend közlésével - írásban hívja össze a véleményezési jog kialakítása végett úgy, hogy a meghívó elküldése és az összehívott ülés között legalább 5 naptári időtartam legyen.

A felügyelőbizottság írásban foglalt véleményében a kisebbség véleményét is rögzíteni kell.

Halaszthatatlan döntés esetén az alapító az ügyvezető véleményét rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is beszerzi. Az ily módon történt véleményezés esetén a véleményt nyilvánító köteles 8 napon belül véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsájtani.

Az alapító döntéseit, ha a könyvvizsgálói, felügyelő bizottsági feladatokat, vagy az ügyvezetést érinti, meghozataluktól számított 3 napon belül, postai ajánlott küldemény útján kell írásban közölni az érintettekkel. Egyéb alapítói döntést az ügyvezető közöl az érintettekkel.

10.

Az ügyvezető

A társaság ügyvezetője ~~2018. augusztus 31.~~ ^{Befolyás} napjától 2023. augusztus 31. napjáig

Név: **Balogh Katalin**

Anyja neve: Huszkó Jolán

Lakcím: 3181 Karancsalja, Arany János út 23.

Az ügyvezető a tevékenységét munkaviszony keretében látja el.

Az ügyvezető önállóan jogosult a társaság képviseletére.

Az ügyvezető jogosult az igazgatói cím használatára.

Az ügyvezető gyakorolja a társaság munkavállalói fölötti munkáltatói jogokat.

Az ügyvezető összeférhetlenségére a Ptk. rendelkezései irányadók.

11.

Cégvezető

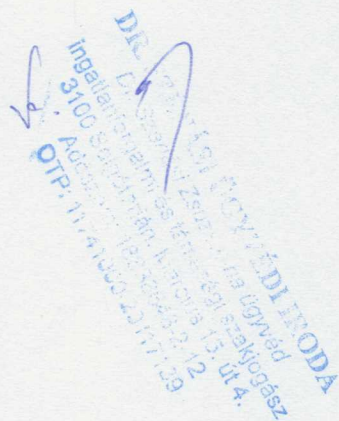
A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI

Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
ingatlanforgalmi és társasági szakértő
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
Adószám: 18688648-2-12
OTP: 11741000-20117192



12. Cégjegyzés

12.1. Az önálló cégjegyzésre jogosult: Balogh Katalin Ügyvezető

13. Felügyelőbizottság

13.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

13.2. A felügyelőbizottság tagjai ^{benne} 2018. augusztus 31. napjától 2023. augusztus 31-ig

Név: **Gallai Zsuzsanna**

Anyja neve: Stork Ilona

Lakcím: 3100 Salgótarján, Ybl Miklós út 98.

Név: **Dr. Rozgonyi József**

Anyja neve: Hollandi Rozália

Lakcím: 3100 Salgótarján, Csehov út 26.

Név: **Barna Bence**

Anyja neve: Czvengros Erika

Lakcím: 3100 Salgótarján, Móricz Zsigmond út 15.

13.3. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg. A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottságot a felügyelőbizottság elnöke – a napirend közzétételével – írásban hívja össze a véleményezési jog kialakítása végett úgy, hogy a meghívó elküldése és az összehívott ülés között legalább 5 naptári időtartam legyen.

13.4. A felügyelőbizottság 3 tagú, akkor határozatképes, ha mindhárom tag jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését, az ügyvezetőtől illetve a társaság vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, melyre az érintett 15 napon belül írásban köteles válaszolni.

13.5. A felügyelőbizottság a társaság iratait megtekintheti. A felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a társaság alapítója felé előterjesztett fontosabb jelentéseit, mérlegét, vagyonkimutatását. A felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a gazdasági társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a gazdasági társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a gazdasági társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A felügyelőbizottság tagjai az alapító által meghatározott díjazásban részesülnek.

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvezető
ingatlanforgalmi és társasági ügyekért
3100 Salgótarján, Március 15. út 15.
Adószám: 18636648-2-1171
OTP: 11741000-2011

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvezető
ingatlanforgalmi és társasági ügyekért
3100 Salgótarján, Március 15. út 15.
Adószám: 18636648-2-1171
OTP: 11741000-2011

14. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2018. augusztus 31. napjától 2019. május 31. napjáig

CZ-Controll Befektetési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: Cg.01-09-707854

székhelye: 1133 Budapest, Visegrádi út 76. 3. em. 1.

személyében felelős könyvvizsgáló neve:

Czékmán József

Anyja neve: Tóth Teréz

Lakcíme: 3100 Salgótarján, Vasvári Pál út 47.

kamarai azonosító száma: 000139

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogi
3100 Salgótarján, Március 15. út
Adószám: 18638648-2-12
OTP: 11741000-20117139

15.

A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

16.

Egyéb rendelkezések

- 16.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégléletről tesz eleget.
- 16.2. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. Törvény, rendelkezései irányadók.

Salgótarján, 2018. június 28.

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt polgármester



Készítette és ellenjegyezte: Salgótarján, 2018. június 28.;

Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
KASZ: 36069411

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt polgármester



DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogi
3100 Salgótarján, Március 15. út
Adószám: 18638648-2-12
OTP: 11741000-20117139